

БЮЛЛЕТЕНЬ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

общего собрания членов СНТ «ИВОЛГИ»

(проводится в очной форме согласно ч. 23ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ)

Организация: Садовое Некоммерческое Товарищество «ИВОЛГИ»

Юридический адрес: 248000, город Калуга, улица Московская дом 5 офис 108, СНТ «ИВОЛГИ».

Форма проведения собрания: очное общее собрание членов СНТ «ИВОЛГИ»

Место проведения собрания: Московская область, Истринский район, сельское поселение Ивановское, СНТ «ИВОЛГИ», въездная группа

Сроки проведения собрания:

Дата начала голосования – **13.09.2020 г. 09 ч. 00 мин.**

Дата окончания голосования – **13.09.2020 г. 11 ч. 00 мин.**

Дата и время проведения - **13.09.2020 г. 09.00.**

Вся дополнительная информация размещена на сайте: **ivolgi-home.ru**

(Фамилия, имя, отчество голосующего члена, номер участка)

Вопрос повестки дня, решение	За	Против	Воздержался
1. Процедурные вопросы. Избрание секретаря собрания, счетной комиссии, лица ответственного за составление протокола. <u>Решение</u> 1.1.Избрать Секретаря собрания с полномочиями счетной комиссии, ответственного за составление протокола и подсчета голосов – Кондрашов Сергей Павлович			
2. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «ИВОЛГИ» на 2020 год. <u>Решение</u> 2.1. Утвердить приходно-расходную смету СНТ «ИВОЛГИ» на 2020 год (приложение №1).			
3. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «ИВОЛГИ» на 2021 год. <u>Решение</u> 3.1. Утвердить приходно-расходную смету СНТ «ИВОЛГИ» на 2021 год (приложение №2).			
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов (для членов СНТ «ИВОЛГИ») и размера платы за пользование инфраструктурой и имуществом общего пользования СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2020 год. <u>Решение</u> 4.1.Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов на 2020 год (для членов СНТ «ИВОЛГИ») и размера платы за пользование инфраструктурой и имуществом общего пользования СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2020 год (приложение №3).			

_____/_____/_____
Подпись участника общего собрания, расшифровка подписи

<p>5. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов (для членов СНТ «ИВОЛГИ») и размера платы за пользование инфраструктурой и имуществом общего пользования СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2021 год.</p> <p><u>Решение</u></p> <p>5.1. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов (для членов СНТ «ИВОЛГИ») и размера платы за пользование инфраструктурой и имуществом общего пользования СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2021 год (приложение №4).</p>			
<p>6. Утверждение размера членских взносов (для членов СНТ «ИВОЛГИ») и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2020 год.</p> <p><u>Решение</u></p> <p>6.1. Утвердить размер членских взносов для членов СНТ «ИВОЛГИ» на 2020 год в сумме 11 466,36 (одиннадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 36 копеек.</p> <p>6.2. Утвердить размер платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2020 год в сумме 11 466,36 (одиннадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 36 копеек.</p>			
<p>7. Утверждение размера членских взносов (для членов СНТ «ИВОЛГИ») и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2021 год.</p> <p><u>Решение</u></p> <p>7.1. Утвердить размер членских взносов для членов СНТ «ИВОЛГИ» на 2021 год в сумме 11 466,36 (одиннадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 36 копеек.</p> <p>7.2. Утвердить размер платы за приобретение, создание,</p>			

<p>содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом СНТ «ИВОЛГИ» (для собственников земельных участков – не членов СНТ «ИВОЛГИ») на 2021 год в сумме 11 466,36 (одиннадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 36 копеек.</p>			
<p>8. Приобретение имущества общего пользования, в том числе земельных участков общего назначения и здания въездной группы, находящихся на территории СНТ «ИВОЛГИ». Решение 8.1. Утвердить приобретение в собственность СНТ «ИВОЛГИ» имущества общего пользования, в том числе здания въездной группы с кадастровым номером 50:08:0000000:120692 и земельных участков с кадастровыми номерами: 50:08:0050109:896 50:08:0050109:891 50:08:0050109:890 50:08:0050109:871 50:08:0050109:944 50:08:0050109:943 50:08:0050109:898 50:08:0050109:897 50:08:0050109:899 на общую сумму 8 500 000 (восемь миллионов пятьсот тысяч) рублей на условиях, изложенных в приложении №5.</p>			
<p>9. Утверждение размера платы за предоставление копий документов СНТ «ИВОЛГИ». Решение 9.1. Утвердить размер платы, взимаемой за копии документов, предоставляемые членам СНТ по их заявлению, в размере 20,00 (двадцать) рублей за один лист.</p>			
<p>10. Утверждение Внутренних правил проживания на территории коттеджного поселка СНТ «ИВОЛГИ». Решение 10.1 Утвердить Правила внутреннего проживания на территории коттеджного поселка СНТ «ИВОЛГИ» (приложение №6).</p>			

Настоящим подтверждаю, что с материалами к собранию, в том числе формами и образцами документов, представленных на голосование, ознакомлен.

_____/_____
 Подпись участника общего собрания, расшифровка подписи

_____/_____
 Подпись участника общего собрания, расшифровка подписи

Разъяснения порядка заполнения Бюллетеня

1. Поставьте любой знак справа от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня в клетке с выбранным Вами вариантом голосования. При наличии нескольких подпунктов решения знак ставится по каждому пункту. Остальные клетки остаются незаполненными.
2. Подпись необходимо поставить на каждом листе Бюллетеня. Не подписанный Бюллетень считается недействительным.
3. Не допускается заполнение Бюллетеня для голосования карандашом.
4. В случае заполнения Бюллетеня представителем участника собрания, к Бюллетеню необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия представителя (оригинал доверенности на представителя).
5. В случае необходимости дать замечания или предложения по конкретному пункту или подпункту решения Бюллетеня, голосующий может подать их, изложив на отдельном листе и подписав его, которое он прилагает к Бюллетеню.
6. В соответствии с п. 3 ст. 17 ФЗ от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», владельцы земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе, вправе голосовать по вопросам 2-8 повестки дня; при принятии решения по вопросам 1, 9, 10 повестки дня голоса указанных лиц не учитываются.

ОБРАЗЕЦ